

Số: 51 /TB-CCTHADS

Đăk Hà, ngày 12 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH 13 ngày 20/6/2012

Căn cứ Nghị định 89/2013/ND-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Bản án số: 09/2021/DSST ngày 23/04/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 62/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2021; 64/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 24/12/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Thông báo về việc thỏa thuận về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản số: 1522 /TB-CCTHADS ngày 24/12/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục thi hành án dân sự

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum - địa chỉ: 01 Võ Thị Sáu, tổ dân phố 1, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

2. Tên, địa chỉ tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 30, tờ bản đồ số 71, diện tích 289,7m², hình thức sử dụng: riêng, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn 100 m², thời hạn sử dụng lâu dài; đất trồng cây hàng năm khác 189,7 m² thời hạn sử dụng đến ngày 18/12/2022, địa chỉ thửa đất tại Thôn Quyết Thắng (nay là thôn 2), xã Hà Môn, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum. Giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất số C0 334540 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 28/9/2018 mang tên Ông Nguyễn Huy Đình và bà Hà Thị Thoa.

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 61, tờ bản đồ số 37, diện tích 6773,5m², hình thức sử dụng: riêng; mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến ngày 12/11/2049, địa chỉ thửa đất tại Thôn Quyết Thắng (nay là thôn 2), xã Hà Môn, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C0 364001 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 21/09/2018 mang tên Ông Nguyễn Huy Đình và bà Hà Thị Thoa.

3. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ điều kiện quy định tại quyết định số 1017/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Thành phần hồ sơ: Hồ sơ năng lực của công ty và các thông tin theo quy định của pháp luật. Chi cục thi hành án dân sự huyện không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức không được lựa chọn.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá kể từ ngày thông báo đến 17h ngày 17/01/2022.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà sẽ không thông báo và không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Các tổ chức thẩm định có yêu cầu thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản gửi về Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum. Địa chỉ: 01 Võ Thị Sáu, thị trấn Đăk Hà, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Công TTĐT CTHADS Kon Tum;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Nguyễn Thị Tho